

**Перечень муниципальных услуг Окружной администрации города Якутска,
предоставляемых на базе МФЦ**

Услуга Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска:

1. Выдача выписки из Реестра муниципальной собственности городского округа «город Якутск»;

Услуги Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска (МКУ «Агентство земельных отношений» ГО «город Якутск»):

2. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;
3. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения;
4. Предоставление земельных участков без торгов из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена;
5. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на аукционах;
6. Выдача разрешений на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута;
7. Изменение вида разрешенного использования земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена;

8. Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена;

9. Предварительное согласование предоставления земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена;

10. Заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности;

11. Передача прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, предоставленного из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена;

12. Заключение нового договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов;

13. Образование земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена;

14. Расторжение по соглашению сторон договора аренды земельного участка, предоставленного из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена;

15. Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и права пожизненного наследуемого владения на земельные участки;

16. Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «город Якутск» в рамках Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Услуги Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры
Окружной администрации города Якутска:

17. Выдача разрешения на строительство, продление, внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства;

18. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

19. Предоставление сведений из ИСОГД;

20. Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

21. Освидетельствование проведения основных работ по строительству объектов индивидуального жилищного строительства;

22. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

23. Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

24. Прием уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

25. Подготовка и утверждение документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск»;

26. Выдача разрешений на установку рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений и на территории городского округа «город Якутск»;

27. Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески;

Услуги МКУ «Департамент жилищных отношений» ГО «город Якутск»:

28. Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

29. Утверждение акта приемочной комиссии о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения;

30. Согласование перевода из нежилого помещения в жилое;

31. Выдача справок формы № 3, о составе семьи, с места жительства и выписки из (домовой) поквартирной карточки на территории городского округа «город Якутск»;

32. Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;

33. Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

Услуга МКУ «Муниципальный архив» ГО «город Якутск»:

34. Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов, предоставление архивных справок, архивных выписок и копий архивных документов;

Услуга МКУ «Служба эксплуатации городского хозяйства» ГО «город Якутск»:

35. Выдача специального разрешения на право производства земляных работ (ордера) на территории городского округа «город Якутск».