

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҔАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от « 20 » декабря 20 21 г.

№ 254 р

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории
городского округа «город Якутск» на 2022 год**

В соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа «город Якутск» на 2022 год.

2. Департаменту по связям с общественностью и взаимодействию со СМИ Окружной администрации города Якутска (Мандзяк Р.Я.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава

Е.Н. Григорьев

Вносит:
УМИ ОА г. Якутска
Новикова Елена Владимировна, 22-31-26

Рассылка: Всем

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от 20 декабря 2021 № 254/р

ПРОГРАММА профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа «город Якутск» на 2022 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Виды осуществляемого муниципального земельного контроля.

Управление муниципальных инспекций осуществляет муниципальный земельный контроль на территории городского округа «город Якутск» (далее – муниципальный контроль).

1.2. Обзор по виду муниципального контроля.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

1.3. Муниципальный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения контрольных мероприятий выполнения контролируруемыми лицами обязательных требований;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с контролируруемыми лицами.

1.4. Данные о проведенных Управлением муниципальных инспекций контрольных (надзорных) мероприятиях, мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

В 2021 году в отношении контролируемых лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, плановые контрольные мероприятия не проводились, проведено 3 внеплановые проверки. В результате проведенных проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля выявлено 4 нарушения.

В целях профилактики нарушений обязательных требований должностными лицами Управления муниципальных инспекций в адрес контролируемых лиц объявлено 11 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 100% (показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных (надзорных) мероприятий).

Управлением муниципальных инспекций ведется информативно-разъяснительная работа с контролируемыми лицами (оказывается консультативная помощь, даются

разъяснения по вопросам соблюдения обязательных требований в устной форме).

1.5. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Проблемой, на решение которой направлена Программа профилактики, является действие (бездействие) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, приводящие к нарушению требований земельного законодательства при использовании земельных участков, расположенных на территории городского округа «город Якутск», а именно: использование земельных участков не в соответствии с их установленным видом разрешенного использования земель; самовольное занятие земельных участков; невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков; длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований, будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программа профилактики

2.1. Основными целями реализации Программы профилактики являются:

- а) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований земельного законодательства всеми контролируруемыми лицами;
- б) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований земельного законодательства и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- в) создание условий для доведения обязательных требований земельного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- а) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- б) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- в) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- г) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- д) оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1 Перечень профилактических мероприятий:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование;

Реализация программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом мероприятий по профилактике правонарушений обязательных требований законодательства на 2022 год (приложение).

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

4.1. Оценка результативности и эффективности Программы профилактики проводится по итогам работы за год.

4.2. Оценка результативности Программы профилактики проводится на основании следующих целевых показателей:

а) увеличение доли субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан), устранивших нарушения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий по сравнению с предыдущим годом.

4.3. Оценка эффективности Программы профилактики проводится путем расчета следующих показателей:

а) увеличение количества субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан), устранивших нарушения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий (рассчитывается как отношение количества субъектов, устранивших нарушения в отчетном году, к количеству субъектов, допустивших нарушения в отчетном году и сравнивается с данными предыдущего года.

4.4. Ожидаемые результаты от реализации Программы профилактики:

а) уменьшение административной нагрузки на субъекты;

б) снижение количества выявленных нарушений требований земельного законодательства.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска



Р.В. Тимофеев

Приложение
к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории городского округа «город Якутск»

План мероприятий по профилактике правонарушений обязательных требований законодательства на 2022 год

№	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Информирование	Управление муниципальных инспекций осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Управление муниципальных инспекций обязано размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте Окружной администрации города Якутска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу https://yakutskcity.ru 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень критериев и индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; 4) перечень объектов контроля с указанием категории риска; 5) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий Управлением муниципальных инспекций; 6) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;	Заместитель начальника	В течение года

		7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; 8) доклады о муниципальном контроле; 9) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.		
2.	Объявление предостережения	При наличии у Управления муниципальных инспекций сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, а также о непосредственных нарушениях обязательных требований, если указанные сведения не соответствуют утвержденным индикаторам риска нарушения обязательных требований, Управление муниципальных инспекций объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.	Управление муниципальных инспекций	В течение года
3.	Консультирование	Консультирование осуществляется должностными лицами Управления муниципальных инспекций по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного надзорного мероприятия. Время консультирования по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме одного контролируемого лица (его представителя) не может превышать 15 минут. Консультирование, в том числе письменное, осуществляется по вопросам организации и осуществления государственного надзора, порядка осуществления профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий, обязательных требований, установленных земельным законодательством.	Управление муниципальных инспекций	В течение года