

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА



«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬАҔАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «20» 03 2015г.

№ 435р

**О придании объектам недвижимости статуса бесхозных,
определении эксплуатирующих организаций и принятии мер
по постановке объектов на учет в органе, осуществляющем
государственную регистрацию прав на недвижимое имущество
и сделок с ним**

В соответствии с Федеральным законом от 06 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», с частью 6 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с пунктом 5 статьи 8 Федерального закона Российской Федерации от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 сентября 2003 года № 580 «Об утверждении положения о принятии на учет бесхозных недвижимых вещей», постановлением городского Собрания депутатов города Якутска от 07 декабря 2004 года № ПГС 25-6 «Об утверждении порядка постановки на учет бесхозного недвижимого имущества и последующей его передаче в муниципальную собственность города Якутска», с распоряжением Окружной администрации от 14 февраля 2013 года № 169р «Об определении гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории городского округа «город Якутск», заключением комиссии по вопросам определения бесхозно содержащихся объектов недвижимого имущества на территории городского округа «город Якутск» от 05 марта 2015 года:

1. Придать объектам недвижимого имущества, указанным в приложении № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10 к настоящему распоряжению статус «Бесхозных».

2. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению на эксплуатацию в Открытое акционерное общество «Водоканал».

3. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 2 к настоящему распоряжению на ответственное хранение и дальнейшее обслуживание в Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно – коммунальное хозяйство села Тулагино».

4. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 3 к настоящему распоряжению на эксплуатацию в Муниципальное унитарное предприятие «Теплоэнергия».

5. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 4 к настоящему распоряжению на эксплуатацию в Открытое акционерное общество Акционерная компания «Якутскэнерго».

6. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 5 к настоящему распоряжению на эксплуатацию Государственное унитарное предприятие «Жилищно- коммунального хозяйства Республики Саха (Якутия)».

7. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении №6 к настоящему распоряжению на ответственное хранение в Производственное муниципальное унитарное предприятие «Горсвет».

8. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 7 к настоящему распоряжению на ответственное хранение в «Администрация села Табага» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск».

9. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 8 к настоящему распоряжению на ответственное хранение в Муниципальное казенное учреждение «Управление делами» городского округа «город Якутск».

10. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 9 к настоящему распоряжению на ответственное хранение в «Администрация микрорайона Марха» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск».

11. Осуществить передачу бесхозных объектов недвижимого имущества, указанных в приложении № 10 к настоящему распоряжению на ответственное хранение в Муниципальное унитарное предприятие «Оптоворозничное объединение «Горснаб».

12. Департаменту имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска (В.Н. Степанов):

12.1. Заключение договоров эксплуатации недвижимого имущества, указанного в приложении № 1 с Открытым акционерным обществом «Водоканал» (Н.В. Жестков);

12.2. Заключение договоров ответственного хранения недвижимого имущества, указанного в приложении №2 с муниципальным унитарным предприятием «Жилищно – коммунальное хозяйство села Тулагино» (Л.А. Седелков);

12.3. Заключить договоры эксплуатации недвижимого имущества, указанного в приложении №3 с муниципальным унитарным предприятием «Теплоэнергия» городского округа «город Якутск» (А.Л. Коробицын);

12.4. Заключить договоры эксплуатации недвижимого имущества, указанного в приложении №4 с открытым акционерным обществом Акционерной компании «Якутскэнерго» (О.В. Тарасов);

12.5. Заключить договоры эксплуатации недвижимого имущества, указанного в приложении №5 с государственным унитарным предприятием «Жилищно - коммунального хозяйства Республики Саха (Якутия)» (А.А. Ноговицын);

12.6. Заключить договоры ответственного хранения недвижимого имущества, указанного в приложении №6 с производственным муниципальным унитарным предприятием «Горсвет» городского округа «город Якутск» (М.Н. Машков);

12.7. Заключить договоры ответственного хранения недвижимого имущества, указанного в приложении №7 с «Администрация села Табага» муниципальным казенным учреждением городского округа «город Якутск» (Е.Н. Служеникина);

12.8. Заключить договоры ответственного хранения недвижимого имущества, указанного в приложении №8 с муниципальным казенным учреждением «Управление делами» городского округа «город Якутск» (А.Н. Канин);

12.9. Заключить договоры ответственного хранения недвижимого имущества, указанного в приложении №9 с «Администрации микрорайона Марха» муниципальным казенным учреждением городского округа «город Якутск» (М.М. Юмаев);

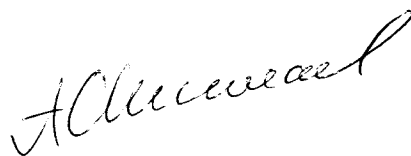
12.10. Заключить договоры ответственного хранения недвижимого имущества, указанного в приложении №10 с муниципальным унитарным предприятием ««Оптово-розничное объединение «Горснаб» (Г.И. Гаврильев);

12.11. осуществить постановку объектов на учет в качестве бесхозяйного имущества в органе, осуществляющем государственную регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним;

12.12. включить объекты в Реестр муниципальной собственности городского округа «город Якутск» в раздел «Бесхозяйные объекты» с указанием всех имеющихся данных об Объекте.

13. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Д.Д. Садовникова.

Глава



А.С. Николаев

Вносит:
ДИиЗО ОА города Якутска
И.В. Васильев
Т.34-47-24

Рассылка: Первому заместителю Главы по ЖКХиЭ, ДИиЗО, МУП «Жилкомсервис», МКУ «СЭГХ», ПМУП «Горсвет», «Администрация села Табага» МКУ ГО «город Якутск», «Администрация микрорайона Марха» МКУ ГО «город Якутск», «МУП «ОРО «Горснаб», МКУ «Управление делами» ГО «города Якутск», ГУП «ЖКХ РС (Я)», МУП «Теплоэнергия», ОАО «Водоканал», ОАО АК «Якутскэнерго», МУП «ЖКХ села Табага».

Приложение № 1

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от « 20 » 03 2015 г. № 435 *р*

Перечень объектов, передающихся на эксплуатацию в ОАО «Водоканал»

№	Адрес (ориентир)	Наименование объекта:
1.	ул. Бабушкина, 8/1, 8/2, 8/3, 10/1	Канализационные сети
2.	ул. Воинская, 2/1, 2/2, 2/6, 2/7, 2/10, 2/18, 4, 4/1, 6, 7/12	Канализационные сети
3.	ул. Федора Попова, 2/2	водоотведение 159Ø, протяженность 75 метров
4.	ул. Б. Марлинского, 9/4	водоотведение 159Ø, протяженность 120 метров
5.	ул. 50 лет Советской Армии, 86/2, 86/3	водоотведение 159Ø, протяженность 60 метров
6.	ул. Чепалов, 23, 25	Сети водоотведения, канализационные колодцы
7.	г. Якутск, ул. Дзержинского, 57, 59, 61	Канализационные сети
8.	пр. Ленина, 58	Канализационные сети, L-400, 3 колодца.
9.	ул. Ойунского, 8	Канализационные сети Д150, L-57
10.	ул. Ф. Попова, 16/5А	Канализационные сети Д159-L40.5 Д273-53.5
11.	ул. Курашова, 6	Канализационные сети Д159-L23 Д219-L176.5
12.	ул. Ломоносова 102 (от Поликлиники №5 до канализ. магистрали)	Длина 75 п.м. (4 колодца)
13.	г. Якутск, ул. Курашова, 30/1	Канализационные линии
14.	г. Якутск, ул. Рыдзинского (детский сад на 200 мест)	Сети канализации
15.	ул. Автодорожная, 40/10	1 колодца – Выпуск ДУ 159 – L = 85 м
16.	ул. Автодорожная, 40/11	4 колодца – Выпуск ДУ 159 – L = 115 м
17.	ул. Автодорожная, 42/1	4 колодца – Выпуск ДУ 159 – L = 130 м
18.	ул. Автодорожная, 44	5 колодца – Выпуск ДУ 159 – L = 190 м
19.	ул. Автодорожная, 44/1	2 колодца – Выпуск ДУ 159 – L = 80 м

Руководитель аппарата



Г.Н. Михайлов

Приложение № 2

к распоряжению

Окружной администрации города Якутска
от « 20 » 03 2015 г. № 4337

**Перечень объектов, передающихся на ответственное хранение в МУП
«ЖКХ села Тулагино»**

№	Адрес (ориентир)	Наименование объекта:
1.	с. Капитоновка ул. Заречная, 28 ул. Заречная 20, 21 ул. Заречная 22 ул. Заречная 18, 19	Септик 1 шт. с подводящими сетями. Септик 1 шт. с подводящими сетями. Септик 1 шт. с подводящими сетями. Септик 1 шт. с подводящими сетями.
2	с. Тулагино, ул. Николаева, 39	Септик 1 шт. с подводящими сетями.
3	с. Тулагино, ул. Октябрьская, 4	Септик 1 шт. с подводящими сетями.

Руководитель аппарата



Г.Н. Михайлов

Приложение № 3

к распоряжению

Окружной администрации города Якутска

от « 20 » 03 2015 г. № 435р

Перечень объектов, передающихся на эксплуатацию в МУП «Теплоэнергия»

№	Адрес (ориентир)	Наименование объекта:
1.	ул. Гимеинская, 24	Труба для сети отопления 50Ø, протяженность 40 метра, труба для сети ХВС 25Ø, протяженность 40 метра
2.	ул. Чайковского, 2/7	Труба для сети отопления 100Ø, протяженность 400 метра, труба для сети ХВС 50Ø, протяженность 400 метра, труба для сети ГВС 50Ø, протяженность 400 метра
3.	ул. Я. Потапова, 10/2, 10/3	Труба для сети отопления 76Ø, протяженность 79 метра, труба для сети ХВС 50 Ø, протяженность 79 метра
4.	ул. Ильменская, 63/1	Труба для сети отопления 159Ø, протяженность 99,2 метра, 1 труба для сети ХВС 108Ø, протяженность 99,2 метра, 2 труба для сети ХВС 57Ø, протяженность 29,2 метра
5.	ул. Винокурова, 21	1 труба для сети отопления 159Ø, протяженность 84,3 метра, 2 труба для сети отопления 89Ø, протяженность 143,3 метра, 3 труба для сети отопления 159Ø, протяженность 84,3 метра, 4 труба для сети отопления 89Ø, протяженность 143,3 метра, 5 труба для сети отопления 108Ø, протяженность 84,3 метра, 6 труба для сети отопления 76Ø протяженность 143,3 метра, 7 труба для сети отопления 89Ø, протяженность 84,3 метра, 8 труба для сети отопления 57Ø, протяженность 143,3 метра, 1 труба для сети ХВС 108Ø, протяженность 84,3 метра, 2 труба для сети ХВС 76Ø, протяженность 143,3 метра
6.	ул. Парковая 65	1 труба для сети отопления 89Ø, протяженность 141 метра, 2 труба для сети отопления 89Ø, протяженность 141 метра, труба для сети ХВС 76Ø, протяженность 141 метра, 2 труба для сети отопления 25Ø, протяженность 20 метра
7.	Сергеляхское шоссе 4 км. (от Медицинского центра до жилых домов)	Труба для сети отопления протяженность 1044 метра, труба для сети ХВС протяженность 281,1 метра, труба для сети ГВС протяженность 564 метра
8.	ул. Автодорожная, 28/10 - 25/14	Отопление: L=474 м ХВС: L=237 м ГВС: L=474 м

9.	ул. Автодорожная, 28/14	Отопление: L=80 м ХВС: L=40 м ГВС: L=80 м
10.	ул. Автодорожная, 28/13	Отопление: L=80 м ХВС: L=40 м ГВС: L=80 м
11.	ул. Автодорожная, 28/12	Отопление: L=80 м ХВС: L=40 м ГВС: L=80 м
12.	ул. Автодорожная, 28/11	Отопление: L=14 м ХВС: L=7 м ГВС: L=14 м
13.	ул. Автодорожная, 28/10	Отопление: L=64 м ХВС: L=32 м ГВС: L=64 м
14.	ул. Автодорожная, 28/1	Отопление: L=12 м ХВС: L=6 м ГВС: L=12 м
15.	ул. Автодорожная, 28/2	Отопление: L=70 м ХВС: L=35 м ГВС: L=70 м
16.	ул. Автодорожная, 28/3	Отопление: L=60 м ХВС: L=30 м ГВС: L=60 м
17.	от ул. Красильникова 17а до ул. Автодорожная 10	Тепло – водоснабжения

Руководитель аппарата



Г.Н. Михайлов

Приложение № 4

к распоряжению

Окружной администрации города Якутска
от « 20 » 03 2015 г. № 4357

Перечень объектов, передающихся на эксплуатацию в ОАО АК «Якутскэнерго»

№	Адрес (ориентир)	Наименование объекта:
1.	ул. Некрасова, 2/3	отопление 500, протяженность 150 метров, ХВС 500, протяженность 70 метров
2.	г. Якутск, ул. Дзержинского, 57, 59, 61	Сети отопления – Ø133*2- L-220.5 м Сети ГВС - Ø133 – L-220.5 м, Ø108-L220.5 м Сети ХВС- Ø159 – L-220.5 м, Ø159-L-136 м.
3.	Ул. Очиченко, 6/1	Сети водо-теплоснабжения
4.	Ул. Кузьмина, 19	Сети тепловодоснабжения
5.	г. Якутск, ул. Петровского, 34	Сети тепловодоснабжения
6.	г. Якутск, ул. Рыдзинского (детский сад на 200 мест)	Сети тепловодоснабжения
7.	пер. Сандал, Светлый	КТП с опорами линий электроснабжения
8.	ул. Курнатовского, 3/3	кабель электрический по металлическому каркасу на ж/б опорах
9.	ул. Кирова 31, 31/5 «а», 31/6	трансформаторная подстанция
10.	Покровский тракт 9 км. СОТ 40 лет ПОБЕДЫ	Электрические сети вместе с ТП
11.	Старый Покровский СОПК «Сосновка»	Электрические сети вместе с ТП
12.	ул. Чернышевского, 113	Электронная насосная станция
13.	ул. Чернышевского, 114	Электронная насосная станция
14.	ул. Чернышевского, 118	Электронная насосная станция
15.	ул. Дежнева	Электронная насосная станция
16.	г. Якутск, ул. Красильникова, 11/1, 11/2, 11/3	Линии электроснабжения
17.	г. Якутск, ул. Мординова, 21, 23	Электрический кабель 480 метров
18.	ул. Автодорожная, 24А	Электрические сети
19.	ул. Октябрьская, 26/3	Здания трансформаторной подстанции
20.	ул. Кальвица, 12	Подстанция ТП-400
21.	3-й участок с. Тулагино	1 штука КТП-160
22.	3-й участок с. Тулагино	ВЛ-0,4 кв 1000 метров, вместе с трансформаторной подстанцией
23.	с. Капитоновка, ул. Заречная	ВЛ-0,4 кв 350 метров, вместе с трансформаторной подстанцией
24.	с. Тулагино, ул. Трофимовой	ВЛ-0,4 кв 2500 метров, вместе с трансформаторной подстанцией
25.	с. Сырдах, ул. Кумахтаская	ВЛ-0,4 кв 2180 метров , вместе с трансформаторной подстанцией
26.	Ул. Ф. Попова 2/2	Сети электроснабжения

27.	Ул. Очиченко, 6/1	Трансформаторная подстанция, линии электропередач
28.	г. Якутск, ул. Рыдзинского (детский сад на 200 мест)	Сети электроснабжения
29.	ул. Заводская	Кабель с протяженностью 330 п.м. (14 металлических опор с установленными светильниками (уличное освещение))
30.	ул. Заводская (внутридворовая территория)	Кабель (10 светильников на опорах ЯГЭС (уличное освещение))
31.	ул. Заводская (периметр МСОШ №2)	Кабель с протяженностью 460 п.м. (14 металлических опор с установленными светильниками (уличное освещение))
32.	ул. Газовиков (периметр МСОШ №32)	Кабель с протяженностью 760 п.м. (19 ж/бетонных опор с установленными светильниками (уличное освещение))
33.	ул. О. Кошевого (периметр МСОШ №1)	Кабель с протяженностью 500 п.м. (17 металлических опор с установленными светильниками (уличное освещение))
34.	ул. О. Кошевого	Кабель с протяженностью 450 п.м. (металлических опор с установленными светильниками (уличное освещение))
35.	ул. О. Кошевого	Кабель (8 светильников на опорах ЯГЭС (уличное освещение))
36.	ул. Мелиораторов	Кабель с протяженностью 480 п.м. (18 металлических опор с установленными светильниками (уличное освещение))
37.	ул. Мелиораторов	Кабель с протяженностью 150 п.м. (ВЛ-04 (от ТП до насосной станции д. №10 ул. Мелиораторов))
38.	ул. Есенина	Кабель с протяженностью 120 п.м. (ВЛ-04 (4 опоры от ТП до д. 5/1 ул. Есенина))
39.	ул. Советская	Кабель (13 светильников на опорах ЯГЭС (уличное освещение))
40.	ул. Дзержинского	Кабель с протяженностью 330 п.м. (11 опор ВЛ-04 к жилым домам)
41.	ул. Мархинская	Кабель (13 светильников на опорах ЯГЭС (уличное освещение))
42.	ул. Совхозная	Кабель (6 светильников на опорах ЯГЭС (уличное освещение))
43.	ул. Можайского – стелла на въезде в мкр. Марха	Кабель (1 металлическая опора с 2 светильниками (уличное освещение))

Руководитель аппарата



Г.Н. Михайлов

Приложение № 5

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от « 20 » 03 2015 г. № 435р

**Перечень объектов, передающихся на эксплуатацию
в ГУП «ЖКХ РС (Я)»**

№	Адрес (ориентир)	Наименование объекта:
1.	с. Маган, ул. 40 лет Победы, 62	Сети тепловодоснабжения

Руководитель аппарата



Г.Н. Михайлов

Приложение № 6

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от « 20 » 03 2015 г. № 435р

**Перечень объектов, передающихся на ответственное хранение
в ПМУП «Горсвет»**

№	Адрес (ориентир)	Наименование объекта:
1.	ул. Лермонтова, 29/1; 31/2; 31/5	3 опоры дворового освещения
2.	ул. Жорницкого, 8	1 опора дворового освещения
3.	ул. Жорницкого, 2	1 опора электроснабжения
4.	ул. Рыдзинского, 18/1	2 опоры наружного освещения
5.	ул. Кузьмина, 21	4 опоры дворового освещения
6.	ул. Можайского, 13/9	3 опоры дворового освещения
7.	ул. Можайского, 15/6	2 опоры дворового освещения
8.	мкр. Марха, пос. Газовиков, 19 32 школа	Столбы уличного освещения.

Руководитель аппарата



Г.Н. Михайлов

Приложение № 7

к распоряжению

Окружной администрации города Якутска
от « 20 » 03 2015 г. № 4357

**Перечень объектов, передающихся на ответственное хранение
в «Администрация села Табага» МКУ ГО «город Якутск»**

№	Адрес (ориентир)	Наименование объекта:
1.	с. Старая Табага ул. Лесная	Недостроенная здание (баня)

Руководитель аппарата



Г.Н. Михайлов

Приложение № 9

к распоряжению

Окружной администрации города Якутска
от « 20 » 03 2015 г. № 435р

Перечень объектов, передающихся на ответственное хранение в «Администрация микрорайона Марха» МКУ ГО «город Якутск»

№	Адрес (ориентир)	Наименование объекта:
1.	ул. Экспериментальная	Автомобильный мост, с площадью 75 м ²
2.	ул. Набережная	Стелла (на выезде), S=30 м ² , бетонная
3.	ул. Ярославского, 29а	Стелла, S=20 м ² , бетонный с металлическим огр.
4.	ул. О. Кошевого (у школы №1) павшим воинам в годы ВОВ	Стелла, S=20 м ² , бетонный с металлическим огр.
5.	ул. Курганная (на кургане) павшим воинам красноармейцам	Стелла, S=5 м ² , бетонный с металлическим огр.
6.	Стелла (на выезде)	Намский тракт, S=30 м ² , бетонная
7.	ул. Экспериментальная, 7	Пешеходный мост, S=38 м ² , металлический на ж/бетонных сваях
8.	ул. Экспериментальная у д. 3/3	Пешеходный мост, S=18 м ² , металлический на ж/бетонных сваях
9.	ул. Заречная	Пешеходный мост, S=24 м ² , металлический на ж/бетонных сваях
10.	ул. Дзержинского	Пешеходный мост, S=24 м ² , металлический на металлических сваях
11.	ул. Советская	Пешеходный мост, S=40 м ² , металлический на металлических сваях

Руководитель аппарата



Г.Н. Михайлов

Приложение № 10

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от « 20 » 03 2015 г. № 135/2

**Перечень объектов, передающихся на ответственное хранение
в МУП «ОРО «Горснаб»**

№	Адрес (ориентир)	Наименование объекта:
1	п. Маган, ул. Кирова, 63	Здание МТС
2	п. Маган, ул. Алымова, 7	Склады

Руководитель аппарата



Г.Н. Михайлов